



8.41x12.56	2	עמוד 19	הארץ - the marker	26/12/2012	35027766-6
הקרוני לעידוד ופיתוח ענף הבניה בישראל - 180920					

אטיאס: האוצר אחראי לירידה בהתחלות הבנייה

« שר הבינוי והשיכון, אריאל אטיאס, הניב אתמול לדבריו של נגיד בנק ישראל, פרופ' סטנלי פישר בוועדת הכספים, של פיהם יש צורך בהגדלת היצע הדיור. אטיאס הטיל את האחריות לקצב הבנייה הנמוך על ראש הממשלה בנימוין נתניהו ועל שר האוצר יובל שטייניץ. לדבריו אטיאס, קצב שיווק הקרקעות אינו המכשול העיקרי העומד בפני הבנייה – אלא מצוקת האשראי שנממנה סובל הענף, שלה לא מצאו השניים פתרון.

“אני עומד ביעדי הממשלה ואנו משווקים מספר שיא של קרקעות, אף יותר מ-2011”, אמר אטיאס. “ואולם בלא פתרון של מצוקת האשראי שעומדת לפתחם של ראש הממשלה ושר האוצר, ובלא אשראי זמין לבנייה – שיווק הקרקעות לא יועיל. האשראי הוא המצן לשוק הנדל”ן.”

עוד אמר אטיאס: “ראש הממשלה ושר האוצר מודעים להחייפות הבעיה. בכמה ישיבות משותפות שקיימנו העליתי פתרונות, הביצוע שלהם סוכם – אבל עד כה לא נעשה דבר. אני דורש להפיעל באופן מיידי את הקרון להרחבת האשראי לענף הבנייה, בעיקר לאור הירידה הנוספת בריבית בנק ישראל שעתידה להעלות את הביקושים, כפי שראינו בעבר. רשלנות האוצר ואי הקמת הקרון להרחבת האשראי לענף הבנייה גרמו לירידה במספר התחלות הבנייה ולפגיעה בזוגות הצעירים”.

לפני כשבועיים פירסם TheMarker כי חודשים ממתינים בענף הבנייה היוזמים לפתיחתה של הקרון, שעל הקמתה הודיע שר האוצר ביולי האחרון – אבל תחילת פעילותה התעכבה עד כה בשל אי הסכמות בתוך משרד האוצר, ובין משרד האוצר לבנק ישראל. נמרוד בוסו