

19.89x20.5	1	עמוד 64	השבוע באשדוד	24/09/2014	44522258-2
יחסי עבודה בענף הבניי - 180920					

מויאל נבחר לקדנציה נוספת כיו"ר הסתדרות עובדי הבניין והעץ

מאות צירי הועידה ה-13 של הסתדרות עובדי הבניין והעץ בחרו השבוע בפה אחד ביצחק מויאל מאשדוד, לקדנציה נוספת כיו"ר הסתדרות עובדי הבניין והעץ ■ בנוסף נבחרו גם מוסדות האיגוד - מרכז ומזכירות

שכר הולם ואופק ממשי לקידום. אין אח ורע לתנאי ההעסקה בענף הבניין לעומת ענפים אחרים. בד בבד מיסד מויאל פעילות ריווחה ענפה ומשגשגת הכוללת, לראשונה, בענף הבניין ימי כיף מפנקים, שלל אירועי גיבוש חברתיים והשתלמויות מקצועיות איכותיות, המשלבות בין פנאי ובין ידע חיוני.

מהלך נוסף שהוביל מויאל היה הפסקת "הדלת המסתובבת" של עובדים ארעיים בענף: הטמעת מסלול עבודה מסודר, הוגן וראוי המאפשר לעובדים ליהנות מאופק מקצועי נרחב ומביטחון תעסוקתי מכובד

מויאל הודה לצירי הועידה על בחירתו לקדנציה נוספת והציג תוכניות עתידיות: "המשך שיפור תנאי השכר לעובדי כל המגזרים, בניית מסלול אקדמי למנהלי עבודה, הגברה נוספת של הפעילות בתחום הבטיחות והקמת ועדות פריטטיות מרחביות להענקת ייעוץ משפטי לעובדים". כאירוע הבחירה, שהתקיים במלון "דן פנורמה" תל אביב, היו וברכוב: יו"ר ההסתדרות אבי ניסנקורן, מנכ"ל התאחדות בוני הארץ אליאב בן שמעון, ה"כ לשעבר ויו"ר הקרן "רוח טובה" רפי אלול, יו"ר התאחדות קבלני השיפוצים ערן סיב, יו"ר תעשיות רדימיקס יצחק בז'רנו, מנכ"ל קבוצת אשטרום אלכס ליפשיץ ומנכ"ל סולל בונה ירון קריסי. ונציגי ועדים מענף הבניה והתעשיות הנלוות.

באירוע אף נכחו נציגי איגוד עובדי הבניין והעץ העולמי, ה-BWI, מבולגריה ומדנמרק.



אבי ניסנקורן ויצחק מויאל, שנבחר לקדנציה נוספת

מויאל הודה לצירי הועידה על בחירתו לקדנציה נוספת והציג תוכניות עתידיות: "המשך שיפור תנאי השכר לעובדי כל המגזרים, בניית מסלול אקדמי למנהלי עבודה, הגברה נוספת של הפעילות בתחום הבטיחות והקמת ועדות פריטטיות מרחביות להענקת ייעוץ משפטי לעובדים"

זוהי בשורה ענקית לענף הבניין ולמשק הישראלי. ההסכם הזה יאפשר תנאים טובים למבקשים לעבוד בענף הבניין,

ביום שלישי התקיימו הבחירות להסתדרות עובדי הבניין והעץ. יצחק מויאל נבחר לקדנציה נוספת כיו"ר הסתדרות עובדי הבניין והעץ. בחירתו של מויאל באה על רקע הישגים כבירים לענף אותם רשם בקדנציה הראשונה שלו. הענף עבר שינוי תדמיתי מהותי, ומזוהה כעת עם חדשנות טכנולוגית וקידמה, לצד ביטחון תעסוקתי לעובדיו. מיזם הרגל הוא הכשרת חיילים משוחררים לעבודה בענף וכן עובדים המבקשים לעבור הסבה מקצועית. בקיץ האחרון אישרה המדינה העברתם של 90 מיליון שקל להמשך יישומו של המיזם, המאפשר להגדיל את כוח האדם הישראלי בענף (קליטת 2000 עובדים) ולעודד עבודה עברית בתנאים מתקדמים ובסביבת עבודה מתחדשת, המבוססת

על ביטחון תעסוקתי והזדמנויות קידום. על פי נתונים רשמיים של משרד השיכון הצטרפו לענף בחמש השנים האחרונות כ-16 אלף עובדים ישראלים.

מויאל אף הוביל את חתימת ההסכם הקיבוצי הענפי שמאפשר לעובדים (ישראלים, פלסטינים וזרים) ליהנות משכר המינימום הגבוה במשק ומתנאים סוציאליים מועדפים כמו פנסיה וקרן השתלמות מהיום הראשון. כמו כן במסגרת המיזם שנחתם מול ממשלת ישראל, עובדים חדשים בענף הבניה ישתכרו שכר מינימום של 5,000 שקלים (לעומת 4,300 שקלים שכר מינימום במשק) והחל מהחודש השישי להעסקתם ירוויחו לפחות 9,000 שקלים.

18.03x13.2	1	עמוד 28	(חולון)	(גל-גפן)	06/10/2014	44657220-0
יחסי עבודה בענף הבניי - 180920						

inbal.n@galgefen.co.il

נדל"ן זה כאן ענבל נבו



דני מריאן (צילום: רמי הכם)

תמה שנה, תמ"א שנה

איגוד המהנדסים: תמ"א 38 היא לא הפתרון היחידי להוספת ממ"דים. על הממשלה לאפשר הלוואות ארוכות טווח למיגון חדרים בדירות שישמשו כממ"ד

בעיקר לאותן אוכלוסיות שלא יכולות לממן הוספת ממ"ד באופן עצמאי. לדבריו, יש היום פתרונות הנדסיים גם למיגון חדרים בתוך דירה קיימת נגד טילים והעלויות עומדות על כ- 20,000 - 30,000 שקלים. הממשלה יכולה להעניק הלוואות ל- 20 שנה לבעלי דירות שמעוניינים במיגון הבית, וכך לפזר את הסכום ולאפשר גם לאוכלוסיות חלשות למגן את ביתם.

מריאן התייחס גם לנושא מצוקת הדיור והחשש מקיצוץ בתקציבי התשתיות לצורך מימון "צוק איתן". לדבריו, רק פתרון מערכתי יוכל להביא לפתרון מצוקת הדיור, פתרון שישלב את הגדלת היצע הדיור יחד עם פתרונות תחבורתיים ויצירת מקורות תעסוקה, תוך טיפול בבעיות כמו המחסור

מבצע צוק איתן הוכיח כי הממ"ד הוא הפתרון האופטימלי למתקפות טילים, אולם תמ"א 38 היא לא הפתרון היחידי להוספת ממ"דים ועל ממשלת ישראל לספק לציבור פתרונות נוספים". כך אמר דני מריאן, יו"ר איגוד המהנדסים לבנייה ותשתיות, וועידת תשתיות ישראל שנערכה לאחרונה בירושלים. לדבריו, תמ"א 38 נולדה כפתרון לחיזוק מבנים לרעידות אדמה ולא לתוספת ממ"דים. החסמים ליישום התכנית רבים, ולכן לא ניתן להסתמך עליה כפתרון גורף לכל מאות אלפי הדירות בישראל שנבנו ללא ממ"ד. מלבד החסמים הבירוקרטיים והכלכליים, יש קושי רב לקבל את הסכמת כל הדיירים לביצוע הפרויקט. לכן מדינת ישראל צריכה לספק סל נוסף של פתרונות,

בפועל בניין הבעיה, לדבריו, שאותו פתרון מערכתי לא נמצא בידי שר אחד וכל שר מטפל בנושא אחר ומושפע משיקולים פוליטיים ולא דווקא מקצועיים.

בנושא התשתיות ציין מריאן, כי הממשלה לא מנצלת מספיק את המגזר הפרטי לצורך מימון של פרויקטים בתחום התשתיות. לדבריו, לגופים המוסדיים יש מיליארדים והם מתפשים השקעות טובות- וקיימים לא מעט פרויקטים מוצלחים במימון המגזר הפרטי.

18.03x12.66	1	עמוד 28	ים (בת ים)	(גל - גפן)	06/10/2014	44678276-4
יחסי עבודה בענף הבניי - 180920						

inbal.n@galgefen.co.il

נדל"ן זה כאן ענבל נבו



דני מריאן (צילום: רמי חכם)

תמה שנה, תמ"א שנה

איגוד המהנדסים: תמ"א 38 היא לא הפתרון היחידי להוספת ממ"דים. על הממשלה לאפשר הלוואות ארוכות טווח למיגון חדרים בדירות שישמשו כממ"ד

בעיקר לאותן אוכלוסיות שלא יכולות לממן הוספת ממ"ד באופן עצמאי. לדבריו, יש היום פתרונות הנדסיים גם למיגון חדרים בתוך דירה קיימת נגד טילים והעלויות עומדות על כ- 20,000 - 30,000 שקלים. הממשלה יכולה להעניק הלוואות ל- 20 שנה לבעלי דירות שמעוניינים במיגון הבית, וכך לפזר את הסכום ולאפשר גם לאוכלוסיות חלשות למגן את ביתם.

מריאן התייחס גם לנושא מצוקת הדיור והחשש מקיצוץ בתקציבי התשתיות לצורך מימון "צוק איתן". לדבריו, רק פתרון מערכתי יוכל להביא לפתרון מצוקת הדיור, פתרון שישלב את הגדלת היצע הדיור יחד עם פתרונות תחבורתיים ויצירת מקורות תעסוקה, תוך טיפול בבעיות כמו המחסור

מבצע צוק איתן הוכיח כי הממ"ד הוא הפתרון האופטימלי למתקפות טילים, אולם תמ"א 38 היא לא הפתרון היחידי להוספת ממ"דים ועל ממשלת ישראל לספק לציבור פתרונות נוספים". כך אמר דני מריאן, יו"ר איגוד המהנדסים לבנייה ותשתיות, וועידת תשתיות ישראל שנערכה לאחרונה בירושלים. לדבריו, תמ"א 38 נולדה כפתרון לחיזוק מבנים לרעידות אדמה ולא לתוספת ממ"דים. החסמים ליישום התכנית רבים, ולכן לא ניתן להסתמך עליה כפתרון גורף לכל מאות אלפי הדירות בישראל שנבנו ללא ממ"ד. מלבד החסמים הבירוקרטים והכלכליים, יש קושי רב לקבל את הסכמת כל הדיירים לביצוע הפרויקט. לכן מדינת ישראל צריכה לספק סל נוסף של פתרונות,

בפועלי בניין. הבעיה, לדבריו, שאותו פתרון מערכתי לא נמצא בידי שר אחד וכל שר מטפל בנושא אחר ומושפע משיקולים פוליטיים ולא דווקא מקצועיים.

בנושא התשתיות ציין מריאן, כי הממשלה לא מנצלת מספיק את המגזר הפרטי לצורך מימון של פרויקטים בתחום התשתיות. לדבריו, לגופים המוסדיים יש מיליארדים והם מתפשים השקעות טובות - וקיימים לא מעט פרויקטים מוצלחים במימון המגזר הפרטי.